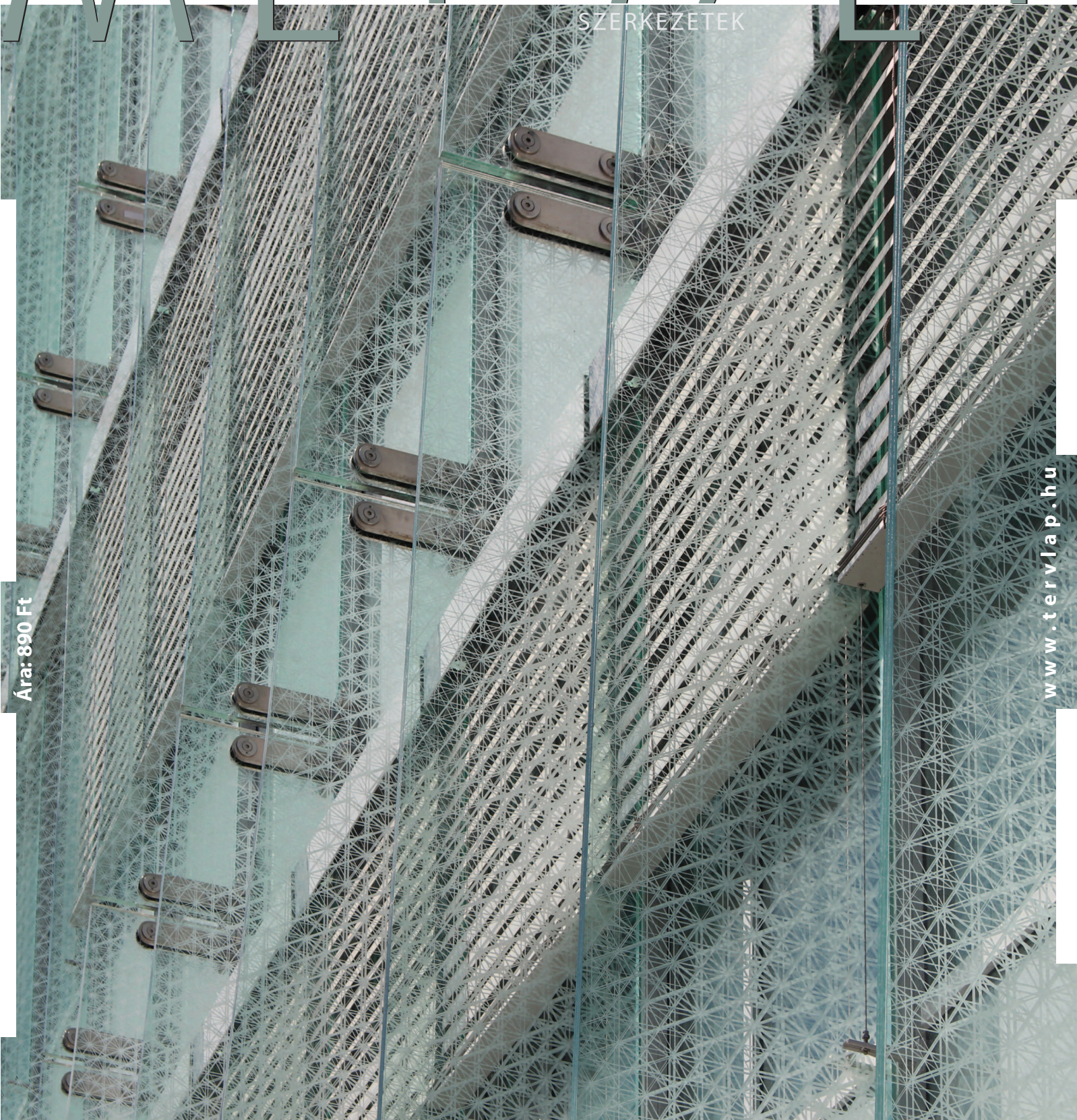


ÉPÍTÉSZET

ÚJDONSÁGOK

RÉSZLETEK

SZERKEZETEK



Ára: 890 Ft

[www.tervlap.hu](http://www.tervlap.hu)

TÉMA: IRODÁK / VÁCI ÚT – ÁRAMLÁSOK ÉS HELYEK TERE / MUNKATÉR ÚJRATÖLTVE / DEFORMATÍV UTÓPIA A GÉP  
KORSZAKÁBAN / NAGYVÁROSI OÁZIS / PILLANATNYI ÁLLAPOT / BENSŐSÉGES VILÁG / INZERTUM

2017/5/szeptember/október





Egy aktív zajzáras  
fülhallgató  
reklámfotója,  
érdekes módon  
éppen egy  
egyterű  
irodában.  
Forrás:  
Sennheiser



Legutóbb számomra a zajkioltós (aktív zajzáras) fülhallgatók megjelenése bizonyította: az irodaépítés átalakulóban van. Míg a ma épülő nagy irodaházak Magyarországon alapvetően egyterűek, Ausztriában járva tapasztaltuk: a világ ezen túl van. És a zajkioltós fülhallgatók igazolják: joggal. Aki nem ismerné, ezek olyan fülhallgatók, melyek a kívülről jövő zajokat érzékelik, és ellenfázisú hanghullámokkal oltják ki – így a fülbe már nem jut a zajból. Ezek az eszközök borsos áruk ellenére is igen népszerűek a nagy, egyterű irodákban: lehetővé teszik az elmélyült munkát a zajban. Mivel a probléma éppen az egyterűség miatt jelent meg, most ismét fordul trend Nyugat-Európában: újra cellásodnak az irodák. Ám ez csak az átalakulás egyik eleme. A másik a Szilícium-völgyből szűrődik be: a munkavállaló érezze magát annyira jól az irodában, hogy reggel legyen kedve bejönni, és lehetőleg ne is legyen kedve hazamenni. Ezért nemcsak kávé, de komplett reggelit ad a cég, gyümölcsöket, friss vizet, kiváló friss levegőt, csendes munkahelyet, étkezőt, ha kell relaxációs lehetőségeket. Ezt már a hazai informatikai cégek, startupok is követik, saját jól felfogott érdekében. Aki ott volt a tavaszi Öko-logikus Építészet konferencián, Márfi József kaliforniai építésztől hallhatta a legújabb minősítési rendszer, a WELL jellemzőit, ami ráadásul ahhoz is remek keretet ad, hogy a befektetők pontosan megtudják, mennyivel is javítják a termelékenységet – és vele a profitot – a jobb irodai körülmények.

C S A N Á D Y P Á L

Kiadja az Artifex Kiadó Kft., 1119 Budapest, Pajkos utca 28. / 36-1-783-1711 / info@artifexkiado.hu / www.tervlap.hu, www.epitesimegoldasok.hu, www.kamaraikepzesek.hu, www.cpr.hu / ISSN 2061-2710 / Terjesztő: Magyar Posta Zrt. / Hirdetésfelvétel, termékek: Berta Ágnes 36-20-396-5671, Sárdy Csaba 36-20-240-7232 / Alapító-főszerkesztő: Szende Árpád / Főszerkesztő, felelős kiadó: Csanády Pál 36-20-312-4514 / Főszerkesztő-helyettes: Katona Vilmos 36-70-236-2075 / Szerkesztő: Dobossy Edit / Szakmai tanácsadók: Csajbók Csaba, Cságoly Ferenc, Vukoszávlyev Zorán, Wesselényi-Garay Andor, Gáspár László, Nagy Sándor, Czigány Tamás (Győr), Lengyel István (Debrecen), Patartics Zorán (Pécs), Ripszám János (Siófok) / Lapterv és nyomdai előkészítés: Csányi Tamás, xfergrafika.hu / Nyomda: D-Plus / Olvasószerkesztő: Hudáky Rita / Előfizetés egy évre: 4900 Ft, két évre: 8900 Ft, három évre: 11 900 Ft. Előfizetés kizárólag elektronikusan a terlvap építész közösségi portálon keresztül: www.tervlap.hu / Az építészeti alkotásokat bemutató cikkek lektoráltak.

## T E R M É K E K

- 4 Az új műkő keverék az alkotás szabadságát kínálja  
 6 Gyors és gazdaságos tetőburkolás, bármilyen formáról legyen is szó  
 8 Eredményes a hazai szolárcserép-fejlesztés, bemutatták a prototípust  
 9 Rugalmasan és biztonságosan – duplahajós üzemcsarnok épült Szekszárdon  
 10 Homlokzatszínek új honlapon  
 11 Fény a tanulás szolgálatában  
 18 Visszafogott építéset, megfontoltan választott anyagok  
 20 Rendszerben jobb a tető is
- 12 **A\_pro'** / Raklaptaktika – Moduláris szükségbútor  
 15 **Mai szemmel** / Nevelési Központ, Kecel | Építész: **Jeney Lajos** (1933–2014)



## M E T S Z E T

- 22 Váci út – áramlások és helyek tere | Építész: **Paulinyi Gergely**, **Reith András**  
 27 Egy közel nulla energiás irodaház kutatási és tervezési tapasztalatai

## K Ü L H Ö N

- 32 Munkatér újratöltve | Építész: Tomohiko **Yamanashi**, Takeyuki **Katsuya**  
 38 Deformatív utópia a gép korszakában | Építész: **Pichler & Traupmann** Architekten  
 44 Nagyvárosi oázis | Építész: Mario **Cucinella**, Luca **Bertacchi**

## T É M A : I R O D A

- 48 Pillanatnyi állapot | Építész: **Szalay Tihamér**  
 54 Bensőséges világ | Építész: **Alexa Zsolt**, **Rabb Donát**, **Schreck Ákos**  
 58 Inzertum | Építész: **Lukács István**, **Vikár András**, **Gál Árpád**



## Z Ö L D R O V A T

- 62 A fenntarthatóság számokban a Nordic Light és az épülő Mill Park irodaházakban



## T E R V P Á L Y Á Z A T

- 64 Nemzetközi déli-sarki kutatóközpont



## A K T U Á L I S

- 66 Végzetes rendszerhiba  
 68 Vízléptékek

## K Ö N Y V

- 70 Széplaky Gerda: Diverzív építészet  
 72 Orosz István: Az idő látképei / Time Sights  
 74 Magyar építészet 3. A Szépitő Bizottmánytól napjainkig  
 76 **Abstracts in English**  
 78 **Tervezők, szerzők**  
 80 **Ciki** / Építészeti értelmező kiegészítő

A Metszet kedvezménytel fizethető elő  
 a [tervlap.hu/elfozetes](http://tervlap.hu/elfozetes) oldalon!

**Alexa Zsolt**



2002-ben a Karácsony Tamással, Rabb Donáttal és Schreck Ákossal közösen megnyert csomai Arany János Általános- és Speciális Szakiskola tervpályázata nyomán megalapítják a Minusplus Építész Kft.-t. 2003-ban diplomázott a BME Építészmérnöki Karán, a Rajzi Tanszéken, Hauszmann-díjjal. 2004–2009-ig a BME Rajzi tanszékének DLA hallgatója, 2005–2008-ig meghívott oktató a BME-n. 2007-ben, a Janesch Péterrel, Kengo Kumával, Bernard Beával, Rabb Donáttal, Schreck Ákossal, Szentirmai Tamással és Vági Jánossal közösen megnyert Kormányzati Negyed tervpályázata kapcsán megalapítják a Team0708 Építész Kft.-t, melynek jogutódjaként 2010-ben Donáttal és Ákossal közösen létrehozták a Minusplus Generáltervező Kft.-t. 2008-ban megszerezi az Építésztervező Szakmérnök címet, és 2016-ban építész vezető tervező címet kap.

**Cucinella, Mario**



A Mario Cucinella Architects alapítója 20 éves tapasztalattal rendelkezik, különös tekintettel az energia- és környezettudatos tervezésre. Építészeti praxisa mellett Olaszország-szerte szervez konferenciákat, de hazájában aktív egyetemi oktatói tevékenysége is ismert. 2012-ben a Green Building the Future zöldépítési nonprofit szervezet alapítója, 2014-ben Renzo Pianoval oktatóként élére áll a G124 olasz külváros-rehabilitációs programnak. Egy év múlva Bolognában útjára indítja az S.O.S. School of Sustainability, fenntartható fejlődés mellett elkötelezett tervezőiskolát. Munkásságáért 2016-ban elnyerte a Royal Institute of British Architects (RIBA) nemzetközi, idén pedig az American Institute of Architects (AIA) tiszteletbeli tagságát. 2018-ban Cucinella lesz a Velencei Építészeti Biennálé olasz pavilonjának kurátora.

**Gál Árpád**



Vezető tervező építész, mérnök-közgazdász. Diplomáit a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Lakóépülettervezési Karán 1996-ban, valamint a Budapest Corvinus Egyetem Gazdálkodástudományi Karán szerezte 2012-ben. 2008-tól vezető tervező, a GP CAD Kft. ügyvezetője. Társtervezőként Vikár Andrással és Lukács Istvánnal az elmúlt 15 évben több díjazott épületet is jegyez.

**Katsuya, Takeyuki (Kacuja Takejuki)**



2000-ben diplomázott a Kyotói Egyetemen, majd csatlakozott Nikken Sekkei irodához. Számos jelentős épület tervezésében vett részt, többek között tavaly nyerte el csapatával az FC Barcelona új stadionjának, az Camp Nou-nak a tervezését. Számos nemzetközi ingatlanfejlesztési díjat nyert.

**Lukács István**



Ybl- és Pro Architectura díjas építész. 1982-ben diplomázott a Budapesti Műszaki Egyetem Építészmérnöki Kar Lakóépülettervezési Tanszékén. 1995-ig a Buváti II. irodájában építész tervező, 1988-tól vezető tervező. A Vikár és Lukács Építészstúdió Kft. ügyvezetője. Számos építészeti tervtanács tagja, Újpesti Kamarai Biztos. A BME Építészmérnöki Kar Diplomabizottság elnöke.

**Molnár Tímea**



2009-ben diplomázott a BME Építészmérnöki Karán, a Lakóépülettervezési Tanszéken. Az egyetem utolsó éve alatt kezdett el dolgozni a Minusplus Építész Kft. és a Team0708 Építész Kft. munkatársaként. 2011-ben tanársegéd a BME Építészmérnöki Karának idegen nyelvű képzésén, Építészeti Alapjai tantárgyból. 2012-től a Minusplus Generáltervező Kft. projektvezető építész.

**Paulinyi Gergely DLA**



Okl. építész, az MMA köztestületi tagja. 2001-ben diplomázott a BME-n, 2007-ben szerzett abszolutóriumot a MOME DLA képzésén, 2010-ben szerzett DLA fokozatot. 1998–2002 között a Köztigonnál, azóta a Mérték Építészeti Stúdiónál tervez. Az irodával számos ingatlanfejlesztési díj kitüntetője, 2014-től a MOME doktori iskola konzulense.

**Pichler & Traupmann Architekten**



A bécsi Pichler & Traupmann irodát 1992-ben Christoph Pichler und Johann Traupmann alapította, iroda-, lakó-, ipari, képzési és kulturális épületeket terveznek. Jelenleg futó projektjeik között van a Future Art Lab Wien, a gráci Pfauengarten átépítése, a güssingi mezőgazdasági szakiskola és az ÖAMTC székhelye. Az iroda rendszeresen szerepel nemzetközi kiállításokon, számos szakmai díjat nyert.

**Beleznay Éva**

Településtervező, építész. Köztisztviselőként, tervezőként és kutatóként végzett szakértői munkát városfejlesztési koncepciók és programok kidolgozásában, településrendezési tervek készítésében. A Városfejlesztési Főpolgármester-helyettesi Iroda vezetője, majd 2007–2010 között Budapest főépítésze. Jelenleg a Magyar Környezettudatos Építés Egyesületének (HuGBC) alelnöke, az ABUD vezető tanácsadója, több egyetem meghívott előadója.

**Burián Gergő**

2008-ban szerzett diplomát a BME Építészmérnöki karán. Tanulmányai során félévathallgatáson vett részt a Miami University-n (Oxford, Ohio, Usa) és a Norwegian University of Science and Technology-n (Trondheim, Norvégia). 2008 óta a Mérték Építészeti Stúdió, Paulinyi-Reith műterem munkatársa, ahol több sikeres tervpályázat projektvezetője, majd 2013 óta műteremvezető. 2010 óta BREEAM Nemzetközi minősítő. 2013-ban mérnök-közgazdász diplomát szerzett a Budapesti Corvinus Egyetemen. 2014 óta a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem Építőművészet DLA képzés résztvevője.

**Funk Bogdán**

2010-ben végzett a BME Építészmérnöki kar Középülettervezési Tanszékén az Építés Fejlődéséért Alapítvány diplomadíjjával. Tanulmányai során félévathallgatáson vett részt a Tempereen Teknillinen Yliopisto egyetemen (Tampere, Finnország). A máltai Architecture Project és a Radius B+S után a svájci Gross Rüegg Architekten munkatársa, emellett a 2016-os Média Építészeti Díja közönségdíját elnyert ghánai szociális iskolaépítési projekt koordinálásával foglalkozik.

**Gézi Zsuzsanna**

Okleveles építészmérnök, rajz-vizuális kommunikáció szakos tanár. Doktorandusz a BME Építőművészeti Doktori Iskolájában, oktató a BME Középülettervezési Tanszéken. Kutatási területe: Oktatási terek építészete; az oktatási-nevelési folyamatokat elősegítő épített környezet kialakítása.

**Gutai Máttyás**

2010-ben doktorált a Tokiói Egyetem Építészkarán, témája a fenntartható építészeti volt, ami a Vízház technológiára (hibrid szilárd-folyadék szerkezet) koncentrált. Építész diplomáját a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemen és a Tokiói Egyetemen szerezte. Tanulmányai mellett számos építészirodában dolgozott Magyarországon (Balázs Mihály Műterem stb.) és külföldön (Shigeru Ban Associates, Alvaro Siza Arquitectos, Arata Isozaki Associates) is. Tanulmányai után alapította meg az Allwater építészirodát (Allwater Ltd.), ahol jelenleg is dolgozik. Építészeti munkái mellett folyamatosan kutat és tanít, korábban a BME-n (2011–2012), a Tokiói Egyetemen Japánban (2012–2014), a Feng Chia Egyetemen Tajvanon (2015–2017). Jelenleg a Loughborough Egyetem Építész és Építőmérnöki Kar adjunktusa Angliában.

foto: Luca Maria Castelli

foto: Oskar Schmidt



#### Rabb Donát

2002-ben a Karácsony Tamással, Alexa Zsolttal és Schreck Ákossal közösen megnyert csornai Arany János Általános- és Speciális Szakiskola tervpályázata nyomán megalapítják a Minusplus Építész Kft.-t. 2002-ben diplomázott a BME Építészmérnöki Karán, a Középülettervezési Tanszéken. 2004–2009 között BME Középülettervezési Tanszékének DLA hallgatója, közben 2005-től 5 éven keresztül a Műegyetem meghívott oktatója. 2007-ben a Janesch Péterrel, Kengo Kumával, Alexa Zsolttal, Bernard Beával, Schreck Ákossal, Szentirmai Tamással és Vági Jánossal közösen megnyert Kormányzati Negyed tervpályázata kapcsán megalapítják a Team0708 Építész Kft.-t, melynek jogutódjaként 2010-ben Zsolttal és Ákossal közösen létrehozták a Minusplus Generáltervező Kft.-t. 2008-ban Építésztervező Szakmérnökként végző a BME Építészmérnöki Karán, majd 2011-ben építész vezető tervező címet szerez.



#### Reith András PhD

Okl. építész, klímatervező. 2000-ben diplomázott a BME építészkarán, 2005-ben Műszaki tudományokból szerzett PhD fokozatot. 2009-ben ClimaDesign mesterszakon végzett a TU-Münchenen. 1997–1998 között az Arge Unterführung, München munkatársa, majd Stockplannál tervez, közben 2002–2003-ban a Technische Universität München tudományos munkatársa. 2004-től a Mérték Építészeti Stúdiónál tervez.



#### Schreck Ákos

2002-ben a Karácsony Tamással, Alexa Zsolttal és Rabb Donáttal közösen megnyert csornai Arany János Általános- és Speciális Szakiskola tervpályázata nyomán megalapítják a Minusplus Építész Kft.-t. 2002-ben Diploma-díjjal végzett a BME Építészmérnöki Karán, a Középülettervezési Tanszéken, miközben 1999–2000-ig Erasmus ösztöndíjas Toulouseban. 2004–2009 között a BME Középülettervezési Tanszék DLA hallgatója, 2005-től meghívott oktatóként vesz részt a Műegyetem életében. 2007-ben, a Janesch Péterrel, Kengo Kumával, Alexa Zsolttal, Bernard Beával, Rabb Donáttal, Szentirmai Tamással és Vági Jánossal közösen megnyert Kormányzati Negyed tervpályázata kapcsán megalapítják a Team0708 Építész Kft.-t, melynek jogutódjaként 2010-ben Zsolttal és Donáttal közösen létrehozták a Minusplus Generáltervező Kft.-t. 2008-ban Építésztervező Szakmérnök címet szerez. Az építész vezető tervező minősítést 2016-ban kapja meg.

#### Katona Vilmos PhD

Építész, szakíró, a Metszet és a Tervlap.hu főszerkesztő-helyettese. 2008-ban szerzett diplomát a BME Építészmérnöki Karán. Doktori fokozatát a Kar Építészettörténeti és Műemléki Tanszékén végzett ösztöndíjas kutatását követően kapta 2014-ben. Számos hazai és külföldi tudományos konferencia előadója (Aberdeen RGU, London AAA, Luzern HSLU, Sevilla), és szakmai kiállítások társkurátora (Basel SAM, Budapest Fuga) volt. Kutatási területe a kortárs liturgikus építészet. 2010-től négy évig a Műegyetem és a NYME Alkalmazott Művészeti Intézet, jelenleg a Széchenyi István Egyetem óraadó tanára.

#### Schmidt András

A Skanska Magyarország Létesítménygazdálkodási Igazgatója és egyben fenntarthatósági vezetője, már több mint 25 éve erősíti a vállalat csapatát. A zöld technológiák elkötelezett, elismert nemzetközi szakértője, sikeres nemzetközi példák bevezetésével járul hozzá a magyar ingatlanfejlesztés és

épületüzemeltetés környezettudatos fejlődéséhez. A Magyar Környezettudatos Építés Egyesület tagja, a Tanúsító Munkacsoport aktív résztvevője, HuGBC publikációk szerzője és szakmai rendezvények együttműködő partnere. Részt vesz a Skanska nemzetközi munkacsoportjainak munkájában. Nevéhez fűződik a Skanska Népliget Center, Green House és Nordic Light irodaházainak sikeres LEED Gold és Platina tanúsítványi minősítése.

#### Timon Kálmán

Aranydiplomás építészmérnök, független kutató, építészeti szakíró. 1965-től számos publikáció és könyv szerzője. 1992–1998 között Budapest XVIII. kerületének főépítésze. 1998-tól 2002-ig a Magyar Építész Kamara kiadványainak szerkesztője. 2009-ben megalapítja az építészetet támogató magyar mecénásokat és szellemi alkotókat kitüntető Sivatagi Kőrözsza Díjat.

#### Szalay Tihamér

Ybl-díjas és Építőipari Mesterdíjas építész. 1978-ban végző a BME Építészmérnöki Karán diplomadíjjal, 1984-ben a MÉSZ Mesteriskolán. 1978–85 között Lakóterv, majd a Diplomáciai Testületet Ellátó Igazgatóság (DTEI) tervezője. 1990–95 között a CD Design, jelenleg az MD Stúdió Építész iroda építész vezető tervezője, ügyvezetője. A Magyar Építész Kamara alelnöke.

#### Vikár András DLA

Ybl- és Pro Architectura díjas építész. 1978-ban diplomázott a Budapesti Műszaki Egyetem Építészmérnöki Kar Középülettervezési Tanszékén. Több, mint egy évtizedig a Buváti II. iroda építész tervezője, szakosztályvezetője, jelenleg a Vikár és Lukács Építészstúdió Kft. ügyvezetője. Számos építészeti tanácsadójának tagja. Jelentős óraadó múlttal rendelkezik a BME Középülettervezési és Várostervezési Tanszékein. A BME Építészmérnöki Kar Diplomabizottság elnöke.

#### Yamanashi, Tomohiko (Jamanasi Tomohiko)

1986-ban végzett a Tokiói Egyetem Urbanisztika szakán, ezután lépett be a Nikken Sekkei irodába, jelenleg az építészeti tervezési osztály vezetője. Számos ingatlanfejlesztési díj nyertese, japán mellett kínai és szingapúri projektjei vannak. Egyetemi és posztgraduális szinten oktat.



fotó: Joachim Brohm és Valentina Seidel



#### Wesselényi-Garay Andor PhD

1994-ben diplomázott diplomadíjjal a BME Építészmérnöki Karán. 1995-ben saját építészirodát alapított Osváth Gáborral Gyár, majd 2001-ben önálló irodát W-G-A Psychodesign néven. 2000-től az Alaprajz, 2010-től a Metszet folyóirat külsős munkatársa, illetve tanácsadó testületének tagja, 2002-től az Atrium magazin építészeti főszerkesztője, 2006-tól pedig vezető szerkesztője volt. Számos építészeti tárgyú cikk, esszé, kritika és tanulmány szerzője, a 2010-es Velencei Biennálé magyar kiállításának egyik kurátora. 2011-ig a Debreceni Egyetem Építészmérnöki Tanszékének főiskolai docense. Jelenleg a NYME-FMK Alkalmazott Művészeti Intézet egyetemi docense Sopronban.